

**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTII DE ARGHEȘ**  
**JUDEȚUL ARGHEȘ**

**Comuna Albeștii de Argeș, Județul Argeș, Cod: Fiscal 4121978, CP:  
117005, Tel./Fax 0248/735005, [albestiidearges@ag.e-adm.ro](mailto:albestiidearges@ag.e-adm.ro)**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.7/2024**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr.7914/27.11.2024 la Proiectul de hotărâre nr.72024 inițiat de către Primarul comunei Albeștii de Argeș;

Văzând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului României nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

Art.1.Se stabilește cuantumul impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 la nivelul celor din anul fiscal 2024, la care s-a aplicat indicele de inflație de 10,4%, conform Comunicatului de presă nr.10/12.01.2024 din partea Institutului Național de Statistică, publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.2.Se stabilesc impozitele și taxele locale, pentru anul 2025 potrivit anexelor nr.1-13, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3.Prevederile prezentei hotărâri se completează cu orice modificări aduse Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului României nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.Se stabilesc taxele speciale aferente activității Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare al comunei Albeștii de Argeș, conform anexei nr.13, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5.Se stabilește acordarea unei bonificații de 10% contribuabililor persoane fizice și juridice care efectuează anticipat până la 31 martie inclusiv, plata integrală a obligațiilor datorate bugetului local, calculate pentru fiecare rol unic și se acordă pe surse de venit reprezentând impozitul pe clădiri, teren și mijloace de transport.

Art.6.Primarul, prin Compartimentul impozite și taxe locale va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Albeștii de Argeș și Instituției Prefectului – județul Argeș și afișată pe site-ul comunei Albeștii de Argeș: [albestiidearges.ro](http://albestiidearges.ro) pentru aducerea la cunoștința publică.

**Data:27.11.2024**

**Inițiator proiect,**  
**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Avizat,**  
**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

## **Impozite și taxe locale pentru anul fiscal 2025**

Art. 1. Impozitul/taxa pe clădiri pentru anul fiscal 2025, se calculează, după cum urmează:

- a) pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii;
- b) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii;
- c) pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii;
- d) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii;

Art. 2. (1) Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri în cazul persoanelor fizice, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, precum și amenziile, aplicabile începând cu anul fiscal 2025, sunt prevăzute în anexele 2-6 și 12.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art. 3. Zonarea pentru impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren este cea prevăzută în HCL nr.44/2003 și HCL nr.40/2017.

Art. 4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, de către persoanele fizice și juridice, se acordă o bonificație de 10% dacă plata impozitului datorat pentru întregul an se efectuează până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal 2025.

Art.5. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) cota de 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) cota de 5%, în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. (a)

Art. 6. (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegere încheiată cu o altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu sumele stabilite, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 45 lei;
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 33 lei.

(3) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Compartimentul de taxe și impozite al U.A.T Albeștii de Argeș, în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.7. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații sunt prevăzute în Anexa nr. 7.

Art.8.(1) Pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare, taxa este de 29 lei.

(2) Pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, taxa este de 84 de lei atestatul de producător și 21 de lei carnetul de comercializare.

(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității, datorată de persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561-Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, este prevăzută în Anexa 8.

Art. 9. (1) Alte taxe locale datorate de contribuabili sunt prevăzute în Anexa nr. 9 și nr.10.

(2) Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice, precum și alte taxe locale prevăzute la alin. (1) se plătesc anticipat și se încasează în baza acordurilor și a autorizațiilor eliberate de primar.

(3) Utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfășurarea unor activități economice, se face în baza contractelor de închiriere, respectiv, a acordului de amplasare temporară, eliberat de primar. Modelul acordului de amplasare temporară, precum și procedurile de eliberare, se stabilesc prin dispoziția primarului.

Art. 10. (1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 773 lei;

(2) Taxa se achită integral, odată cu depunerea cererii pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă la Serviciul Stare Civilă;

(3) Taxa se face venit la bugetul local;

(4) În situația în care dosarul de divorț se clasează potrivit prevederilor HGR nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, taxa nu se restituie.

Art. 11. Taxa de salubritate pentru utilizatorii casnici pentru gestionarea deșeurilor colectate, este de 9 lei/persoană/lună.

Art. 12. Facilitățile care se acordă în anul fiscal 2025, potrivit prevederilor articolului 456 alin. (2), art 464 alin. (2) și art. 469 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute în Anexa 11.

Art. 13. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31.12.2024, mai mici de 40 lei, se anulează.

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**

**Valorile impozabile**  
**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice**  
**Art. 457 alin.(2)**

Tipul clădirii	<b>VELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2025</b>	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1418	850
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	425	283
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	283	241
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	177	106
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	<b>75 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii	<b>75 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii
F . In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	<b>50 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii	<b>50 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
<b>A</b>					<b>1,10</b>	
<b>B</b>					<b>1,05</b>	<b>1,00</b>

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

**Anexa nr. 3**  
**La Proiectul de hotărâre nr.7/2024**

<b>Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții.</b>		
Zona în cadrul localității	Nivelurile pentru anul fiscal 2025 - lei/ha -	
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități	
0	IV	V
A	1260	
B	1008	800

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

<b>Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții.</b>			
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul fiscal 2025 - lei/ha -	
		Zona A	Zona B
1	Teren arabil	40	30
2	Pășune	30	28
3	Fâneță	30	28
4	Vie	64	51
5	Livadă	74	64
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40	30
7	Teren cu ape	24	19
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut (în funcție de rangul localității și zonele din cadrul acesteia), în tabelul de mai jos:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
<b>A</b>					<b>1,10</b>	
<b>B</b>					<b>1,05</b>	<b>1,00</b>

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

<b>Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan</b>		
Nr. crt.	Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul fiscal 2025 - lei/ha -
1	Teren cu construcții	44
2	Arabil	71
3	Pășune	40
4	Fâneată	40
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	79
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	81
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	49
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut (în funcție de rangul localității și zonele din cadrul acesteia), în tabelul de mai jos:

<b>Zona în cadrul localității</b>	<b>Rangul localității</b>					
	<b>0</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>A</b>					<b>1,10</b>	
<b>B</b>					<b>1,05</b>	<b>1,00</b>

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

**Impozitul pe mijloacele de transport pentru anul fiscal 2025:**

A. Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>1. Vehicule înmatriculate ( lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	10
2	2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	11
3	3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	25
4	4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	102
5	5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	203
6	6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	411
7	7. Autobuze, autocare, microbuze	34
8	8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	43
9	9. Tractoare înmatriculate	25
<b>2. Vehicule înregistrate</b>		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică :	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cm <sup>3</sup>	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică mai mare de 4.800 cm <sup>3</sup>	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	142 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (conform art. 470 alin. 3)

Nu se datorează impozit pentru autovehiculele acționate electric și autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing. ( conform art. 469 alin. n) și o)

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. (conform art. 470 alin. 4)

B. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul -lei-
1	Până la 1 tonă, inclusiv	11
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	49
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	73
4	Peste 5 tone	92

C. Pentru mijloacele de transport pe apă:

Nr. crt.	Mijlocul de transport pe apă	Impozitul -lei-
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	81
3	Bărci cu motor	299
4	Scutere de apă	299



## Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Valori impozabile AUTO > 12 TONE		Valoare EUR		2025 (RON)	
				4,9753	
		Cu sistem susp. Pneumatic	Alte sisteme	Cu sistem susp.	Alte sisteme
<b>2 axe</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0,00	31,00	0	154
	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31,00	86,00	154	428
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86,00	121,00	428	602
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121,00	274,00	602	1363
	Masa de cel puțin 18 tone	121,00	274,00	602	1363
<b>3 axe</b>	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31,00	54,00	154	269
	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54,00	111,00	269	552
	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111,00	144,00	552	716
	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144,00	222,00	716	1104
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222,00	345,00	1105	1716
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222,00	345,00	1105	1716
	Masa de cel puțin 26 tone	222,00	345,00	1105	1716
<b>4 axe</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144,00	146,00	716	726
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146,00	228,00	726	1134
	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228,00	362,00	1134	1801
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362,00	537,00	1801	2672
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362,00	537,00	1801	2672
	Masa de cel puțin 32 tone	362,00	537,00	1801	2672
<b>2+1 axe</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0,00	14,00	0	70
	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14,00	32,00	70	159
	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32,00	75,00	159	373
	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75,00	97,00	373	482
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97,00	175,00	483	871
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175,00	307,00	871	1527
<b>2+2 axe</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30,00	70,00	149	348
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70,00	115,00	348	572
	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115,00	169,00	572	841
	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169,00	204,00	841	1015
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204,00	335,00	1015	1667
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335,00	465,00	1667	2314
	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465,00	706,00	2314	3513
	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465,00	706,00	2314	3513
	Masa de cel puțin 38 tone	465,00	706,00	2314	3513
<b>2+3 axe</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370,00	515,00	1841	2562
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515,00	700,00	2562	3483
	Masa de cel puțin 40 tone	515,00	700,00	2562	3483
<b>3+2 axe</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327,00	454,00	1627	2259
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454,00	628,00	2259	3124
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628,00	929,00	3124	4622
	Masa de cel puțin 44 tone	628,00	929,00	3124	4622
<b>3+3 axe</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186,00	225,00	925	1119
	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225,00	336,00	1119	1672
	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336,00	535,00	1672	2662
	Masa de cel puțin 44 tone	336,00	535,00	1672	2662

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**

**Taxe**  
**pentru eliberarea certificatelor de urbanism,**  
**a autorizațiilor de construire si a altor avize și autorizații.**

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

<b>Nr. crt.</b>	<b>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</b>	<b>Impozitul -lei-</b>
1	Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3
2	Între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
3	Între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
4	Între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	8
5	Între 751 m <sup>2</sup> și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	9
6	Peste 1000 m <sup>2</sup>	9 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 21 lei.
4. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări este de 14 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat.
5. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție.
6. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, este de 20 lei pentru fiecare racord.
7. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresă este de 11 lei.

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

**Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a comunei Albestii de Arges, comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 – restaurante(\*) și în clasa 5540 - baruri(\*), precum și a Ordinului nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activitatilor din economia națională- CAEN, datorează taxe diferențiate în funcție de suprafața aferentă activității respective.**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică</b>	<b>Impozitul -lei-</b>
1	Pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 500 m <sup>2</sup> inclusiv	659
2	Pentru structura de vânzare cu suprafața peste 500 m <sup>2</sup>	1320

Achitarea taxei menționată mai sus nu ține loc de autorizație privind desfășurarea activității respective.

Taxa pentru eliberare/vizarea autorizațiilor privind desfășurarea activității de alimentație publică se achită integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării/vizării acestora, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Pentru sediile sau punctele de lucru nou înființate, cererea pentru eliberarea autorizației, însoțită de documentația necesară, se depune la primăria Albeștii de Argeș, până la finele lunii în care a început activitatea la sediul sau punctul de lucru înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului.

De regulă data începerii activității se consideră la data de întâi a lunii următoare înregistrării la Oficiul Registrului Comerțului.

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației nu se restituie chiar dacă autorizația a fost suspendată sau anulată, după caz.

Taxa pentru vizarea anuală nu se percepe, în cazul autorizațiilor, pentru care s-a solicitat, până la 31 martie 2025, suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic sau anularea acesteia. În situația în care se solicită anularea autorizației ulterior datei de 31 martie 2025, nu se percepe taxa pentru vizare anuală, dacă solicitantul prezintă documente doveditoare din care să rezulte că activitatea unității respective a încetat anterior datei de 31 martie 2025.

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

**Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice din patrimoniul comunei, de către persoane fizice sau juridice pentru anul 2025**

NR. CRT.	Denumirea taxei	Nivel 2025 -lei-
1.	Taxa pentru parcul de distracții existent (lei mp/zi)	1
2	Taxa pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclamă și publicitate (lei/mp/luna)	18
3	Taxa pentru vânzări de produse sau prestări servicii cu ocazia manifestărilor prilejuite de zilele Comunei(lei/mp/zi)	7
4	Taxa pentru vânzări de produse sau prestări servicii diverse(lei/mp/zi)	3
<b>5</b>	<b>Taxe pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință(lei/mp/luna)</b>	
A	Activitate de comerț -zona I -zona II	2 2
B	Taxa prestări servicii și producție -zona I -zona II	3 2
C	Spații ocupate cu echipamente de telefonie, televiziune prin cablu, săli spectacol și activități artistice -zona I -zona II	8 6
D	Depozite independente pentru activități comerciale și de producție -zona I -zona II	3 2
E	Șoproane sau depozite în aer liber	1
F	Curți aferente imobilelor închiriate persoanelor juridice	1
G	Activități de birou	6
H	Activități nonprofit	1
<b>6</b>	<b>Taxe pentru închirierea terenurilor(lei/mp/luna)</b>	
A	Taxe terenuri ocupate cu chioșcuri, sau alte construcții portabile din lemn -zona I -zona II	2 2
B	Terenuri ocupate cu activități comerciale, cu terase acoperite sau neacoperite -zona I -zona II	2 1
C	Terenuri pentru activități industriale și prestări servicii, inclusiv birourile, depozitele și dependințele aferente activității -zona I -zona II	2 1
D	Terenuri pentru culturi agricole (tarif anual lei/ha) -arabil -livezi -fânețe	779 1135 382
E	Teren curți construcții persoane fizice(lei/mp/an)	0,097

**Primar,**  
**Popa Gabriel**

**Secretar general,**  
**Ișfan Elena**

**Taxe speciale**

<b>NR. CRT.</b>	<b>Denumirea taxei</b>	<b>Nivel 2025 -lei-</b>
1	Taxă pentru desfășurarea activității de comerț stradal/ambulant	20 lei/zi
2	Taxă pentru transportul materialului lemnos de către agenții economici specializați, pe drumurile comunale	20 lei/ m <sup>3</sup>
3	Taxa închiriere buldoexcavator	213 lei/ora
4	Taxa deversare auto-vidanja	126 lei/deversarea
5	Taxa închiriere teren fotbal gazon sintetic	66 lei/ora
6	Taxa pentru eliberarea/vizarea acordului de funcționare	172 lei/an
7	Taxa salubritate pe rol străinaș	12 lei/rol
8	Cheltuieli dosar de executare	25 lei/dosar
9	Taxa înregistrare vehicule si autovehicule pe raza U.A.T Albeștii de Argeș	65 lei/număr înregistrare
10	Taxă eliberare acord administrator drum	1%

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**

## **Facilități fiscale care se acordă în anul fiscal 2025**

I. Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

II. Consiliul local poate acorda scutire a impozitului/taxei pe teren datorat pentru:

a) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

III. Scutire de la plata impozitului auto , conf. Art. 469 alin.1):

a) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

b) autovehiculele acționate electric;

c) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.

IV. Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

V. Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, alte taxe locale, următoarelor persoane fizice și juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

VI. Sunt scutiți de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, beneficiarii care sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război conform

articolului 476 alin.1 punct a).

Scutirea de la plata impozitelor se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Criteriile și condițiile pentru acordarea facilităților fiscale sunt următoarele:

1. Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire și teren pentru persoane fizice:

Constituirea dosarului:

Dosarul pentru acordarea scutirii la plată trebuie să cuprindă:

- cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii, care trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința folosită

ca domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu:

- copie a actelor de proprietate pentru clădire și teren;

- copii de pe actele de identitate pentru toate persoanele care au același domiciliu,

- În cazul în care debitorii nu-și respecta ratele de plata din angajament , facilitatea fiscală se va anula.

Condiția pentru acordarea facilității fiscale persoanelor ce dețin în proprietate mijloace hibride.

-sa nu înregistreze în evidențele fiscale debite restante .

2. Procedura de acordare a scutirii/reducerii la plata impozitului pe mijloacele de transport :

-cererea prin care se solicita scutirea/reducerea la plata impozitului care trebuie completata de către proprietar,

-copie de pe actul de identitate al proprietarului

-copie de pe cartea tehnică a mijlocului de transport în cauză

-copie de pe actul de proprietate (contractul de vânzare-cumpărare, factura fiscală după caz) pentru mijlocul de transport .

Facilitățile fiscale stabilite conform punctului 2, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2025 pe baza cererii persoanelor fizice, care dețin documente justificative, emise până la data de 31 decembrie 2024 și care sunt depuse la compartimentul de specialitate, până la data de 31 martie 2025 inclusiv, potrivit art. 487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

NOTA :

Condițiile si criteriile vor fi îndeplinite cumulativ.

Aspecte referitoare la circuitul dosarului:

- cererea prin care se solicită scutirea la plată, împreună cu documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrate la Registratura Primăriei Comunei Albeștii de Argeș;

- biroul constatare, impunere, încasare, verifică și analizează fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe clădire și teren;

- biroul constatare, impunere, încasare, întocmește adresele de răspuns cu rezoluția de acordare sau nu, a scutirii/reducerii la plată, iar aceasta va fi dusă la îndeplinire cu aprobarea conducătorului instituției;

Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren si mijloace de transport se aplică solicitantului respectând prevederile art. 456, art.464 si art.469 din Legea 227/2015 si prevederile Legii nr.111/2018

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**

SANCTIUNI ȘI CONTRAVENTII	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR FIZICE</u>	
NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025	
<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a)</b> se sancționează cu amendă de la <b>70 de lei la 279 de lei</b> , iar cele de la alin 2 <b>lit. b)</b> cu amendă de la <b>279 de lei la 696 de lei</b> .	
<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei</b> .	

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL <u>PERSOANELOR JURIDICE</u>	
NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2025	
<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a)</b> se sancționează cu amendă de la <b>280 de lei la 1.116 de lei</b> , iar cele de la <b>lit. b)</b> cu amendă de la <b>1.116 de lei la 2.784 de lei</b> .	
<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei</b> .	

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**



**TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE**

– Serviciul Public de Alimentare cu apa si canalizare (S.P.A.A.C.) –

-LEI-

Nr. crt	Specificatie	Taxe aplicabile în anul 2025
1.	Taxa pentru executarea bransamentelor la rețeaua de apă potabilă și canalizare	287
2.	Taxa pentru executarea debransarilor/rebransarilor de la rețeaua de apă potabilă și canalizare	287

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**



**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTII DE ARGES  
JUDEȚUL ARGES**

---

**Comuna Albești de Argeș, Județul Argeș, Cod Fiscal: 4121978,  
CP: 117005, Tel./Fax 0248/735005, [albestiidearges@ag.e-adm.ro](mailto:albestiidearges@ag.e-adm.ro)**

**Nr.7915/27.11.2024**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
la Proiectul de hotărâre nr.7/2024  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**

Luând în considerare referatul de aprobare nr.7914/27.11.2024, al domnului primar, Popa Gabriel.

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul I –Impozite și taxe locale și capitolul X-Alte impozite locale, prin care este stabilit cadrul legal privind impozitele și taxele locale Compartimentul taxe și impozite locale înaintea spre analiză Consiliului Local al comunei Albești de Argeș, propunerile privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

Menționăm că în conformitate cu art 489 din Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal autoritatea deliberativă a autorității publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale cu până la 50% față de nivelurile maxime din lege.

La stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2024 s-au avut în vedere următoarele:

- Art.129 alin.(2), lit (b) coroborat cu alin.(4), lit.(c) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Necesitatea de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

În conformitate art. 129 alin. (4) lit. c), art. 139 alin.(3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă supunem spre analiza și aprobare, Proiectul de hotărâre nr.7/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025.

**Întocmit,  
Inspector principal,  
Pandelică Adrian**



**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTII DE ARGESȘ  
JUDEȚUL ARGESȘ**

---

**Comuna Albești de Argeș, Județul Argeș, Cod Fiscal: 4121978,  
CP: 117005, Tel./Fax 0248/735005, [albestiidearges@ag.e-adm.ro](mailto:albestiidearges@ag.e-adm.ro)**

**Nr.7914/27.11.2024**

**Referat de aprobare  
la Proiectul de hotărâre nr.7/2024  
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX –Impozite si taxe locale și capitolul X-Alte impozite locale, art. 87 alin. (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii”și Comunicatul de presă nr.10/12.01.2024 din partea Institutului Național de Statistică, publicat pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care s-a stabilit indicele de inflație de 10,4%.
- necesitatea aplicării art.484 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX –Impozite si taxe locale și capitolul X-Alte impozite locale „ Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu”.

Ținând seama de prevederile art.136, alin. (8) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: “ (8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator ”, vă propun spre dezbateră si adoptare Proiectul de hotărâre nr.7/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025.

**PRIMAR,  
Popa Gabriel**