



**CONSILIUL COMUNEI ALBESTII DE ARGES
JUDETUL ARGES**

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal: 4121978, CP: 117005
Tel./Fax 0248 / 735005

Nr.25/2021

**PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.3747 / 29.09.2004, incheiat
intre comuna Albestii de Arges si SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL, si încheierea Actului
adițional nr.7**

Consiliul Local al Comunei Albestii de Arges, judetul Arges;

Având în vedere:

- Cererea nr.24/31.08.2021 din partea SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL., prin Oprea Ionel, in calitate de administrator, inregistrata în cadrul institutiei noastre sub nr.5377 / 01.09.2021;
- referatul de aprobare nr. 5444/ 03.09.2021, din partea d-lui Primar, Popa Gabriel;
- raportul de specialitate nr.5445 /03.09.2021, al compartimentelor de resort din cadrul Aparatului de specialitate al primarului Comunei Albestii de Arges;

In conformitate cu prevederile:

- art.129 alin.(2) lit.c), art.297 alin.(1), lit.c), art.333 alin.(1) din OUG nr.57/2019,cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ;
- art. 1270 din Codul Civil;

Tinand seama de avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 ale Consiliului Local Albestii de Arges;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul administrativ.

H O T A R A S T E :

Art.1.Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.3747 / 29.09.2004, incheiat intre Comuna Albestii de Arges si SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL, pentru o perioada de ____ an / ani si încheierea Actului adițional nr.7.

Art.2.Se mandateaza Primarul comunei Albestii de Arges, judetul Arges, sa semneze actul aditional la contractul de inchiriere enumerat la art.1.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege si va afisata pe site-ul Comunei Albestii de Arges: albestiidearges.ro pentru aducerea la cunostinta publica:

- Institutiei Prefectului judetului Arges ;
- Primarului comunei Albestii de Arges;
- Compartimentului Contabilitate ;
- Compartimentului Juridic;

Data azi: 03.09.2021

Initiator proiect,
Primar,
POPA GABRIEL

Avizat,
Secretar general,
ISFAN ELENA



PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES
JUDETUL ARGES

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, CP 117005 , Cod Fiscal 4121978,
Tel./Fax 0248 735005

Nr.5445/03.09.2021

R A P O R T

La Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.3747 / 29.09.2004, incheiat intre comuna Albestii de Arges si SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL, si încheierea Actului adițional nr.7

Având în vedere cererea nr.24/31.08.2021 din partea SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL., prin Oprea Ionel, in calitate de administrator, inregistrata in cadrul institutiei noastre sub nr.5377 / 01.09.2021, anexata la prezentul raport;

În baza referatului de aprobare nr. 5444/ 03.09.2021, din partea Primarului comunei Albestii de Arges, d-l Popa Gabriel;

Art.129 alin. (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 297

Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:..... c) inchirierea...

Actul administrativ prin care se aprobă închirierea

(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.

În conformitate cu prevederile art. 1270 din Codul Civil: Forța obligatorie

(1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante.

(2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul administrativ.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, va propunem spre dezbatere si aprobare Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr. nr.3747 / 29.09.2004, incheiat intre comuna Albestii de Arges si SC OMF INDUSTRIAL FOREST SRL, si încheierea Actului adițional nr.7.

Intocmit,

Cons.jur.sup.,
Vasile Crina-Maria

Inspector superior.
Stan Gheorghe