



**PRIMĂRIA COMUNEI ALBEȘTII DE ARGEȘ  
JUDEȚUL ARGEȘ**

**Comuna Albeștii de Argeș, Județul Argeș, CP 117005, Cod Fiscal 4121978,  
Tel./Fax 0248 735005**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 18 / 2023**

**privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru investiția  
“Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albeștii Pamanteni, Albeștii Ungureni,  
Dobrotu, Bratești, Doblea, Dumirești și Florieni ”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny;
- b) Ordinului nr. 1851/2021 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”;
- c) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare prezentat de către primarul Popa Gabriel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub numărul 2742/20.04.2023 prin care se susține necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, constituind un aport în dezvoltarea colectivității;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub numărul 2743/20.04.2023 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUNE:**

**Art.1** – Se aprobă cererea de finanțare întocmită conform prevederilor OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții “Anghel Saligny” pentru obiectul de investiții “**Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albeștii Pamanteni, Albeștii Ungureni, Dobrotu, Bratești, Doblea, Dumirești și Florieni**”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aprobă devizul estimativ pentru obiectul de investiții “**Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albeștii Pamanteni, Albeștii Ungureni, Dobrotu, Bratești, Doblea, Dumirești și Florieni**”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** - Cheltuielile neeligibile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art.1 precum și cheltuielile de întreținere și/sau reparare se suportă din veniturile proprii ale bugetului local.

**Art. 4.** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Primarul Comunei Albeștii de Argeș, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului jud. Argeș, Primarului Comunei Albeștii de Argeș și va fi afișată pe site-ul comunei: <https://www.albestiidearges.ro>.

Data azi: 20.04.2023

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR,  
POPA GABRIEL**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
IȘFAN ELENA**



**PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES  
JUDETUL ARGES**

---

**Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal 4121978, CP 117005  
Tel./Fax 0248 / 735005**

**Nr. 2742 / 20.04.2023**

**Referat de aprobare**

**La Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului  
general estimativ pentru investiția**

**“Modernizare retea de alimentare cu apa in satele Albestii Pamanteni,  
Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni”**

Având în vedere necesitatea continuării demersurilor în vederea obținerii finanțării pentru proiectul **“Modernizare retea de alimentare cu apa in satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni”**, ceea ce înseamnă în acest moment aprobarea cererii de finanțare și a devizului estimativ pentru acest obiectiv de investiții, a suportării cheltuielilor neeligibile de la bugetul local și a participării la programul de finanțare Anghel Saligny;

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(8) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ: “(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator”, vă propun spre dezbateri și adoptare Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru investiția **“Modernizare retea de alimentare cu apa in satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni”**.

**PRIMAR,  
Popa Gabriel**



APROB,  
PRIMAR  
POPA GABRIEL

PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES  
JUDETUL ARGES

---

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal 4121978, CP 117005  
Tel./Fax 0248 / 735005

Nr. 2743 / 20.04.2023

**Raport de specialitate**

**La Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru investiția**

**“Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni ”**

Având în vedere documentația depusă de SC SEARCH CORPORATION NEW PROJECT SRL ce conține cererea de finanțare și și Devizul General al obiectivului “**Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni**”,

-necesitatea continuării demersurilor în vederea obținerii finanțării pentru proiectul “**Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni**”, ceea ce înseamnă în acest moment aprobarea cererii de finanțare și a devizului estimativ pentru acest obiectiv de investiții, a suportării cheltuielilor neeligibile de la bugetul local și a participării la programul de finanțare Anghel Saligny;

Vă propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru investiția “**Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti si Florieni**”.

Consilier superior achiziții publice  
ȘTEFAN CRISTIAN

**CERERE DE FINANȚARE**  
**Programul Național de Investiții "Anghel Saligny"**

<b>1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE</b>	
<b>U.A.T: COMUNA ALBESTII DE ARGES</b> <b>JUDEȚUL: ARGES</b>	<b>MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI</b>
<b>Număr /data înregistrare:</b> <i>(se completează numărul de către U.A.T.)</i>	<i>(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)</i>

<b>2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
<b>Beneficiar (U.A.T. / A.D.I):</b>	U.A.T. COMUNA ALBESTII DE ARGES
<b>Denumirea obiectivului de investiții:</b>	<b>Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratesti, Doblea, Dumiresti și Florieni</b>
<b>Tip proiect:</b>	Proiect cu o singură categorie de investiție
<b>Categoria de investiție:</b>	a. alimentări cu apă și stații de tratare a apei (construcție nouă/ extindere/ reabilitare/ modernizare);
<b>Tip investiție:</b>	Obiectiv de investiții nou.
<b>Amplasament:</b>	Comuna Albestii de Arges, județul Arges
<b>Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):</b>	24 de luni
<b>Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.</b>	<i>(Număr/dată)</i> .....
<b>Valoarea totală a obiectivului de investiții:</b>	10.296.422,93 lei cu TVA
<b>Valoarea solicitată de la bugetul de stat:</b>	10.061.872,93 lei cu TVA
<b>Valoarea finanțată de la bugetul local:</b>	234.550 lei cu TVA
<b>Valoare calculată conform standardului de cost</b>	8.665.425,23 lei fără TVA
<b>Cost unitar aferent investiției (calculat)</b>	3.176,48 lei fara TVA/ locuitor

### 3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**a) Pentru alimentări cu apă și stații de tratare a apei:**

- Număr locuitori deserviți (beneficiari direcți): 2728;
- Lungime rețea de distribuție: 1454 metri;
- Sursa de apă nouă cu H = 250 m – 4 buc
- Rezervor de înmagazinare V = 100 mc: nou – 1 buc
- Rezervor de înmagazinare V = 300 mc: nou – 1 buc
- Rezervor tampon 10 mc – 2 buc
- Stație de tratare a apei nouă – 2 buc
- Lungime rețea de aducțiune - 3540 m
- Reabilitare foraje existente, inclusiv pompe noi – 3 buc
- Stație pompare – 2 buc
- Bransamente noi – 26 buc
- Reabilitare gospodării de apă + drum acces amenajat – 2 buc
- Cablu trifilar de transmisie – 1400 ml
- Camine de vane – 85 buc
- Racordare gospodărie de apă la rețeaua de canalizare existentă – 491 m
- Camine de vizitare – 12 buc
- Apometre cu contor inteligent de citire – 2750 buc
- Sistem inspecție video depistare avarii și furturi – 2 buc

### 4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

**Adresa poștală a solicitantului**

Strada: Principala

Număr: 309

Cod poștal: 117005

Localitatea: Albestii de Argeș

Județul: Argeș

**Reprezentantul legal al solicitantului :**

Nume și prenume: Popa Gabriel

Funcție: primar

Număr de telefon fix: 0248 735005

Număr de telefon mobil: 0749150850

Adresă poștă electronică (obligatoriu): [albestiidearges@ag.e-adm.ro](mailto:albestiidearges@ag.e-adm.ro)

**Persoana de contact:**

Nume și prenume: Popa Gabriel

Funcție: primar

Număr de telefon: 0749150850

Adresă poștă electronică: [albestiidearges@ag.e-adm.ro](mailto:albestiidearges@ag.e-adm.ro)

***Subsemnatul Popa Gabriel, având funcția de primar, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Comuna Albestii de Arges, județul Arges,***

Confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny",

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte,

De asemenea, confirm că la data prezentei, nu am cunoștință de nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

**Primar U.A.T. Comuna Albestii de Arges,  
Nume Prenume, Popa Gabriel**

.....

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR,  
POPA GABRIEL**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
IȘFAN ELENA**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare rețea de alimentare cu apă în satele Albestii Pamanteni, Albestii Ungureni, Dobrotu, Bratești, Doblea, Dumirești și Florieni"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	350,000.00	66,500.00	416,500.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>350,000.00</b>	<b>66,500.00</b>	<b>416,500.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	0.00	2,500.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	229,000.00	43,510.00	272,510.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	214,000.00	40,660.00	254,660.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.8	Asistență tehnică	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>421,500.00</b>	<b>79,610.00</b>	<b>501,110.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	5,369,280.20	1,020,163.24	6,389,443.44
4.1.1	Pentru care există standard de cost	5,369,280.20	1,020,163.24	6,389,443.44
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00



<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	1,787,704.00	339,663.76	2,127,367.76
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1,787,704.00	339,663.76	2,127,367.76
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>7,156,984.20</b>	<b>1,359,827.00</b>	<b>8,516,811.20</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	78,726.83	0.00	78,726.83
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,784.92	0.00	35,784.92
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,156.98	0.00	7,156.98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,784.92	0.00	35,784.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	658,214.20	125,060.70	783,274.90
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>736,941.03</b>	<b>125,060.70</b>	<b>862,001.73</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8,665,425.23</b>	<b>1,630,997.70</b>	<b>10,296,422.93</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>5,719,280.20</b>	<b>1,086,663.24</b>	<b>6,805,943.44</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>10,296,422.93</b>
buget de stat	<b>10,061,872.93</b>
buget local	234,550.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>7,156,984.20</b>	<b>0.00</b>
Valoare investiție	<b>8,665,425.23</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>3,176.48</b>	<b>0.00</b>

Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>644.11</b>	<b>0.00</b>
--	---------------	-------------

Data	4/5/2023
Curs Euro	4.9316
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	2728

**Beneficiar:**

U.A.T. COMUNA ALBESTII DE ARGES

**INIȚIATOR PROIECT,  
PRIMAR,  
POPA GABRIEL**

**Proiectant:**

SC SEARCH CORPORATION NEW PROJECT SRL

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
IȘFAN ELENA**