



PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES  
JUDETUL ARGES

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal: 4121978, CP: 117005  
Tel./Fax: 0248 / 735005

PROIECT DE HOTARARE NR.25/ 2022  
privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General (PUG) al  
comunei Albestii de Arges pana la data aprobarii noului Plan Urbanistic General  
(PUG)

Avand in vedere:

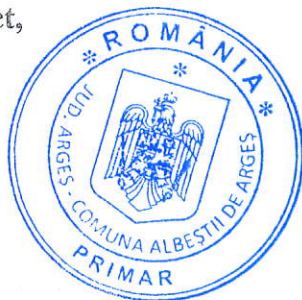
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - prevederile art. 45, art. 46 alin. (1<sup>3</sup>), (1<sup>6</sup>), (1<sup>7</sup>), (1<sup>8</sup>) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizata;
  - prevederile art. 30 alin (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata in anul 2010;
- dispozitiile art.129 alin.(2) lit.c) din O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**PROPUNE:**

Art.1.Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (PUG) incepand cu data expirarii vechiului PUG avand termen de valabilitate pana la finalizarea documentatiei stabilite de noul PUG, respectiv data aprobarii noului Plan Urbanistic General (PUG).

Art.2.Prezenta hotarare se comunica, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Albestii de Arges si persoanei responsabile cu activitatea de urbanism si va afisata pe site-ul comunei Albestii de Arges: albestiidearges.ro pentru aducerea la cunostinta publica.

Initiator proiect,  
Primar,  
Popa Gabriel



Data: 10.05.2022

Avizat  
Secretar general,  
Isfan Elena



PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES  
JUDETUL ARGES

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal 4121978, CP 117005 Tel./Fax 0248  
735005

Nr. 3689/10.05, 2022

Referat de aprobare  
la Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului  
Urbanistic General (PUG) al comunei Albestii de Arges pana la data aprobarii  
noului Plan Urbanistic General (PUG)

Avand in vedere necesitatea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Albestii de Arges pana la data aprobarii noului Plan Urbanistic General (PUG) conform Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, actualizata;

În temeiul prevederilor art.136, alin.(8) lit.a) din OUG nr.57 / 2019 privind Codul administrativ: “ (8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator, va propun spre dezbateri și aprobare Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Albestii de Arges incepand cu data expirarii vechiului PUG avand termen de valabilitate pana la finalizarea documentatiei stabilite de noul PUG, respectiv data aprobarii noului Plan Urbanistic General (PUG).

PRIMAR,

*Popa Gabriel*





PRIMARIA COMUNEI ALBESTII DE ARGES  
JUDETUL ARGES

Comuna Albestii de Arges, Judetul Arges, Cod Fiscal 4121978, CP 117005 Tel./Fax 0248  
735005

Nr. 3690 / 10.05 .2022

**Raport de specialitate**  
**la Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului**  
**Urbanistic General (PUG) al comunei Albestii de Arges pana la data aprobarii**  
**noului Plan Urbanistic General (PUG)**

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 3689 / 2022, din partea primarului comunei Albestii de Arges;

-dispozitiile art.129 alin.(2) lit.c) din O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;  
prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art. 45, art. 46 alin. (1<sup>^</sup>3), (1<sup>^</sup>6), (1<sup>^</sup>7), (1<sup>^</sup>8) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, modificate prin O.U.G. nr. 51/2018 din 21.06.2018 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si pentru prorogarea unor termene, aprobata prin Legea nr. 277/2018;

-prevederile art. 30 alin (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism;

Va propun spre aprobare, Proiectul de hotarare privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Albestii de Arges incepand cu data expirarii vechiului PUG avand termen de valabilitate pana la finalizarea documentatiei stabilite de noul PUG, respectiv data aprobarii noului Plan Urbanistic General (PUG).

**Responsabil cu activitatea de urbanism,**  
**Referent superior,**  
**Nastase Ion**