

**Anexa nr. 1**

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,**  
**ÎN ANUL FISCAL 2024**

**LEGEA 227/2015- PRIVIND CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite si taxe locale**  
**TAXELE SI IMPOZITELE AU FOST MODIFICATE DOAR CU INDICELE RATEI DE INFLATIE DE 13,8% conform HCL nr.16/28.04.2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024.**

***CAPITOLUL II. IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI***

Orice persoana care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care este utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- Clădire rezidențială - construcție alcătuită cu una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- Clădire nerezidențială- orice clădire care nu este rezidențială;
- Clădire cu destinație mixtă- clădire folosită atât în scop rezidențial , cât și nerezidențial.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

***VALORILE IMPOZABILE***

***pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aparținând persoanelor fizice***

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp din tabelul următor:

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**VALORILE IMPOZABILE**

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

**Art. 457 alin.(2)**

Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2023		NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2024	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1128	677	<b>1284</b>	<b>770</b>
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	338	225	<b>385</b>	<b>256</b>
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	225	192	<b>256</b>	<b>218</b>
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141	84	<b>160</b>	<b>96</b>
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	<b>75 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii	<b>75 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii
F . In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D .	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	<b>50 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii	<b>50 %</b> din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
<b>A</b>					<b>1,10</b>	
<b>B</b>					<b>1,05</b>	

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea pers.juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- Ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- In cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de lising financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz;
- Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii. Prevederea nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului;
- In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%

*Valorile impozabile in cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice*

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi:  
a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, de la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

*Valorile impozabile in cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice*

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial indicată prin declarație pe proprie răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fra a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin (1) ;

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale;

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite

pentru cladirile rezidentiale;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru cladirile nerezidentiale.

*Valorile impozabile in cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice*

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent cladirilor rezidentiale detinute de pers.juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent cladirilor nerezidentiale detinute de pers.juridice

<b>CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN</b>												
<b>IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURILE CU CONSTRUCȚII Art. 465 alin. (2)</b>							<b>IMPOZITUL/ PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- TERENURI CU CONSTRUCȚII</b>					
Zona în cadrul localității	NIVELURILE IMPOZITULUI PENTRU ANUL FISCAL 2023 - lei/ha - Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități					NIVELURILE PENTRU ANUL FISCAL 2024 - lei/ha - Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A					1003							1141
B					802							913

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**  
**- ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**  
*Art. 465 alin. (3)*

Nr. crt	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE APROBATE			NIVELURILE APROBATE		
		PENTRU ANUL FISCAL 2023			PENTRU ANUL FISCAL 2024 IMPOZITUL PENTRU TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN, ÎNREGISTRATE ÎN REGISTRUL AGRICOL LA O ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII		
		Zona -lei /ha			Zona -lei/ha-		
		Zona A	Zona B		A	B	
1	Teren arabil	32	24		36	27	
2	Pășune	24	22		27	25	
3	Fâneță	24	22		27	25	
4	Vie	51	40		58	46	
5	Livadă	59	51		67	58	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	24		36	27	
7	Teren cu ape	17	15		19	17	
8	Drumuri și căi ferate	0	0		0	0	
9	Teren neproductiv	0	0		0	0	

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut (în funcție de rangul localității și zonele din cadrul acesteia), in tabelul de mai jos:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	
B					1,05	

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN – Art. 465 alin. (7)**

- lei/ha -

Nr. Crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBAIE PENTRU ANUL FISCAL 2024
		Zona	Impozit (lei)
0	1	A-B	A-B
1	Teren cu construcții	35	40
2	Arabil	56	64
3	Pășune	32	36
4	Fâneață	32	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	63	72
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	73
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1	18	20
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	39	44
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

**In cazul unui teren situat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465 alin. (5) (în funcție de rangul localității și zonele din cadrul acesteia), potrivit tabelului de mai jos:**

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	
B					1,05	

**CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT – Art. 470 alin. (2)**

Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate ( lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta )	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>8</b>	<b>9</b>
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	<b>9</b>	<b>10</b>
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>20</b>	<b>23</b>
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>81</b>	<b>92</b>
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>162</b>	<b>184</b>
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	<b>327</b>	<b>372</b>
7. Autobuze, autocare, microbuze	<b>27</b>	<b>31</b>
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	<b>34</b>	<b>39</b>
9. Tractoare înmatriculate	<b>20</b>	<b>23</b>
<b>II. Vehicule înregistrate</b>		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică :	Lei / 200 cm <sup>3</sup>	Lei / 200 cm <sup>3</sup>
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800 cm <sup>3</sup>	<b>3</b>	<b>3</b>
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică mai mare de 4.800 cm <sup>3</sup>	<b>5</b>	<b>6</b>
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	<b>113 lei/an</b>	<b>129 lei/an</b>
<p><b>În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% (conform art. 470 alin. 3)</b>  <b>Nu se datorează impozit pentru autovehiculelor actionate electric și autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing. ( conf art. 469 alin. n) și o)</b>  <b>În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. (conform art. 470 alin. 4)</b></p>		

**Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

**Art. 470 alin. (5)**

Valori impozabile AUTO > 12 TONE		Valoare EUR		2024 (RON) 4,9735	
		Cu sistem susp.	Alte sisteme	Cu sistem susp.	Alte sisteme
<b>2 axe</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0,00	31,00	0	154
	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31,00	86,00	154	428
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86,00	121,00	428	602
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121,00	274,00	602	1363
	Masa de cel puțin 18 tone	121,00	274,00	602	1363
<b>3 axe</b>	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31,00	54,00	154	269
	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54,00	111,00	269	552
	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111,00	144,00	552	716
	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144,00	222,00	716	1104
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222,00	345,00	1104	1716
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222,00	345,00	1104	1716
	Masa de cel puțin 26 tone	222,00	345,00	1104	1716
<b>4 axe</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144,00	146,00	716	726
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146,00	228,00	726	1134
	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228,00	362,00	1134	1800
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362,00	537,00	1800	2671
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362,00	537,00	1800	2671
	Masa de cel puțin 32 tone	362,00	537,00	1800	2671
<b>2+1 axe</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0,00	0,00	0	0
	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0,00	14,00	0	70
	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14,00	32,00	70	159
	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32,00	75,00	159	373
	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75,00	97,00	373	482
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97,00	175,00	482	870
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175,00	307,00	870	1527
	Masa de cel puțin 28 tone	175,00	307,00	870	1527
<b>2+2 axe</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30,00	70,00	149	348
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70,00	115,00	348	572



	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115,00	169,00	572	841
	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169,00	204,00	841	1015
	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204,00	335,00	1015	1666
	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335,00	465,00	1666	2313
	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465,00	706,00	2313	3511
	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465,00	706,00	2313	3511
	Masa de cel putin 38 tone	465,00	706,00	2313	3511
<b>2+3</b>					
<b>axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370,00	515,00	1840	2561
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515,00	700,00	2561	3481
	Masa de cel putin 40 tone	515,00	700,00	2561	3481
<b>3+2</b>					
<b>axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327,00	454,00	1626	2258
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454,00	628,00	2258	3123
	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628,00	929,00	3123	4620
	Masa de cel putin 44 tone	628,00	929,00	3123	4620
<b>3+3</b>					
<b>axe</b>	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186,00	225,00	925	1119
	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225,00	336,00	1119	1671
	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336,00	535,00	1671	2661
	Masa de cel putin 44 tone	336,00	535,00	1671	2661

**Art. 470 alin (7) Remorci, semiremorci sau rulote [care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6)]**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
	Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	<b>10</b>
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39	<b>44</b>
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	<b>66</b>
d. Peste 5 tone	73	<b>83</b>

**Mijloace de transport pe apă**

Mijlocul de transport pe apă	Impozit – lei/an –	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	27
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	73
3. Bărci cu motor	238	271
4. Scutere de apă	238	271

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

<b>Art. 474 alin. (1) - Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban</b>	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	<b>- lei -</b>	
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3	3
b) Între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	4	5
c) Între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	6
d) Între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	7
e) Între 751 m <sup>2</sup> și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	8
f) Peste 1000 m <sup>2</sup>	7 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	8 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>

**Art. 474 alin (3)**

**Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.**

<b>Art.474 alin.(4)</b>	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	17 lei	<b>19 lei</b>
<b>Art.474 alin.(10)</b>	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	11 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	<b>13 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>
<b>Art. 474 alin.(14)</b>	Taxă pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice .	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	<b>9 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</b>

<b>Art. 474alin.(15)</b>	Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu .	16 lei pentru fiecare racord	<b>18 lei pentru fiecare racord</b>
<b>Art. 474alin.(16)</b>	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 lei	<b>10 lei</b>

	<b><i>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități</i></b>		
<b>Art. 475 alin (2)</b>	Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	67 lei	<b>76 lei</b>
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol .	17 lei	<b>19 lei</b>
<b>Art.475 alin(1)</b>	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	23 lei	<b>26 lei</b>
<b>Art.475 alin. (3)</b>	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	<b>525 lei</b>	<b>597 lei</b>
		<b>1.051 lei</b>	<b>1196 lei</b>

**Art.475 alin(3) si alin (5) -Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a comunei Albestii de Arges, comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 – restaurante<sup>(\*)</sup> și în clasa 5540 - baruri<sup>(\*)</sup>, precum si a Ordinului nr. 337/2007privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, datorează taxe diferențiate in functie de suprafata aferenta activitatii respective.**

***CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE***

<b>Art. 478alin. (2)</b>	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
		<b>- lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup> -</b>	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	36	<b>41</b>
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	26	<b>30</b>

**CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

Art.481 alin. (2)	Manifestarea artistică, competiție sportivă sau altă activitatea distractivă  Cote de impozit  a)În cazul unui spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, ,opera, opereta, concert, filarmonic sau altă altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională  b)În cazul oricărei altei manifestări artistice	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
		<b>% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor</b>	
		5%	5%

**CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE**

*Art. 484*

	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
Taxă salubritate	7 lei/luna/persoana	<b>8 lei/luna/persoana</b>
Taxă pentru desfășurarea activității de comerț stradal/ambulant	16 lei/zi	<b>18 lei/zi</b>
Taxă pentru transportul materialului lemnos de către agenții economici specializați, pe drumurile comunale	16 lei/ m <sup>3</sup>	<b>18 lei/ m<sup>3</sup></b>
Taxa inchiriere buldoexcavator	170 lei/ora	<b>193 lei/ora</b>
Taxa deversare auto-vidanja	100 lei/deversarea	<b>114 lei/deversarea</b>
Taxa inchiriere teren fotbal gazon sintetic	53 lei/ora	<b>60 lei/ora</b>
Taxa pentru eliberarea/vizarea acordului de functionare	137 lei/an	<b>156 lei/an</b>
Taxa salubritate pe rol straițaș	10 lei/rol	<b>11 lei/rol</b>
Cheltuieli dosar de executare	20 lei/dosar	<b>23 lei/dosar</b>
Taxa inregistrare vehicule si autovehicule pe raza U.A.T Albestii de Arges	52 lei/numar inregistrare	<b>59 lei/numar inregistrare</b>
Taxă eliberare acord administrator drum	1%	<b>1%</b>

<b>CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE</b>			
<b>Art.486</b>			
<b>Art486 alin.4</b>	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL FISCAL 2024
		- lei-	- lei-
		700	<b>700</b>

**TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE DIN PATRIMONIUL COMUNEI, DE CATRE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE PENTRU ANUL 2024**

TARIF LUNAR / MP

NR.CR T.	Denumirea taxei	Nivel 2023 -lei-	Nivel 2024 -lei-
1.	Taxa pentru parcul de distractii existente (lei mp/zi)	1	<b>1</b>
2	Taxa pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclama si publicitate (lei/mp/luna)	14	<b>16</b>
3	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii cu ocazia manifestarilor prilejuite de zilele Comunei(lei/mp/zi)	5	<b>6</b>
4	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii diverse(lei/mp/zi)	3	<b>3</b>
<b>5</b>	<b>Taxe pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta(lei/mp/luna)</b>		
A	Activitate de comert -zona I -zona II	2 2	<b>2</b> <b>2</b>
B	Taxa prestari servicii si productie -zona I -zona II	3 2	<b>3</b> <b>2</b>
C	Spatii ocupate cu echipamente de telefonie ,televiziune prin cablu, Sali spectacol si activitati artistice -zona I -zona II	6 4	<b>7</b> <b>5</b>
D	Depozite independente pentru activitati comerciale si de productie -zona I -zona II	3 2	<b>3</b> <b>2</b>
E	Soproane sau depozite in aer liber	1	<b>1</b>

F	Curti aferente imobilelor inchiriate persoanelor juridice	1	<b>1</b>
G	Activitati de birou	4	<b>5</b>
H	Activitati nonprofit	1	<b>1</b>
<b>6</b>	<b>Taxe pentru inchirierea terenurilor(lei/mp/luna)</b>		
A	Taxe terenuri ocupate cu chioscuri, sau alte constructii portabile din lemn -zona I -zona II	2 2	<b>2</b> <b>2</b>
B	Terenuri ocupate cu activitati comerciale, cu terase acoperite sau neacoperite -zona I -zona II	2 1	<b>2</b> <b>1</b>
C	Terenuri pentru activitati industriale si prestari servicii, inclusiv birourile, depozitele si dependintele aferente activitatii -zona I -zona II	2 1	<b>2</b> <b>1</b>
D	Terenuri pentru culturi agricole(tarif anual lei/ha) -arabil -livezi -fanete	620 903 304	<b>706</b> <b>1028</b> <b>346</b>
E	Teren curti constructii persoane fizice(lei/mp/an)	0,097	<b>0,097</b>

**CAPITOLUL X. Pentru anul 2024 se acordă următoarele scutiri:**

I. Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru:

a) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

II. Consiliul local poate acorda scutire a impozitului/taxei pe teren datorat pentru:

a) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

III. Scutire de la plata impozitului auto, conf. Art. 469 alin.1):

a) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

b) autovehiculele acționate electric;

c) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing.

IV. Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

V. Consiliul Local poate acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din Legea nr.227/08.09.2015, alte taxe locale, următoarelor persoane fizice și juridice:

a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

VI. Sunt scutiți de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, beneficiarii care sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război conform articolului 476 alin.1 punct a).

Scutirea de la plata impozitelor se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

**Criteriile si condițiile pentru acordarea facilităților fiscale sunt următoarele:**

**Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire și teren pentru persoane fizice:**

**Constituirea dosarului:**

Dosarul pentru acordarea scutirii la plată **trebuie să cuprindă:**

- cererea prin care se solicită scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și pe terenul aferent clădirii, care trebuie făcută de către proprietar și numai pentru locuința folosită ca domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu;
- copie a actelor de proprietate pentru clădire și teren;
- copii de pe actele de identitate pentru toate persoanele care au același domiciliu,
- În cazul în care debitorii nu-și respecta ratele de plată din angajament, facilitatea fiscală se va anula.

**3. Condiția pentru acordarea facilității fiscale persoanelor ce dețin în proprietate mijloace hibride.**

-sa nu înregistreze în evidențele fiscale debite restante .

**Procedura de acordare a scutirii/reducerii la plata impozitului pe mijloacele de transport :**

- cererea prin care se solicita scutirea/reducerea la plata impozitului care trebuie completată de către proprietar,
- copie de pe actul de identitate al proprietarului
- copie de pe cartea tehnică a mijlocului de transport în cauză
- copie de pe actul de proprietate (contractul de vânzare-cumpărare, factura fiscală după caz) pentru mijlocul de transport .

**NOTA :**

**Condițiile și criteriile vor fi îndeplinite cumulativ.**

Aspecte referitoare la circuitul dosarului:

- cererea prin care se solicită scutirea la plată, împreună cu documentele justificative enumerate mai sus trebuie înregistrate la Registratura Primăriei Comunei Albestii de Argeș;
  - biroul constatare, impunere, încasare, verifică și analizează fiecare dosar privind scutirea la plata impozitului pe clădire și teren;
  - biroul constatare, impunere, încasare, întocmește adresele de răspuns cu rezoluția de acordare sau nu, a scutirii/reducerii la plată, iar aceasta va fi dusă la îndeplinire cu aprobarea conducătorului instituției;
- Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport se aplică solicitantului respectând prevederile art. 456, art.464 și art.469 din Legea 227/2015 și prevederile Legii nr.111/2018

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**

**SANCTIUNI SI CONTRAVENȚII**

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. <sup>a</sup>I APLICABILE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. <sup>a</sup>I APLICABILE ÎN ANUL 2024</b>
1	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>70 de lei la 279 de lei</b> , iar cele de la alin 2 <b>lit. b</b> ) cu amendă de la <b>279 de lei la 696 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 3) legea 227/2015</b> - Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>70 de lei la 279 de lei</b> , iar cele de la alin 2 <b>lit. b</b> ) cu amendă de la <b>279 de lei la 696 de lei</b> .
2	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei</b> .	<b>Art. 493 alin 4) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>325 lei la 1.578 lei</b> .

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**

	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. <sup>a</sup>I APLICABILE ÎN ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. <sup>a</sup>I APLICABILE ÎN ANUL 2024</b>
1	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>280 de lei la 1.116 de lei</b> , iar cele de la <b>lit. b</b> cu amendă de la <b>1.116 de lei la 2.784 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015</b> Contravenția prevăzută la <b>alin. (2) lit. a</b> se sancționează cu amendă de la <b>280 de lei la 1.116 de lei</b> , iar cele de la <b>lit. b</b> cu amendă de la <b>1.116 de lei la 2.784 de lei</b> .
	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei</b> .	<b>Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015</b> Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la <b>1.300 de lei la 6.312 de lei</b> .

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**



**TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE**

– Serviciul Public de Alimentare cu apa si canalizare (S.P.A.A.C.) –

-LEI-			
Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2023	Taxe aplicabile în anul 2024
1.	Taxa pentru executarea bransamentelor la rețeaua de apă potabilă și canalizare	260	260
2.	Taxa pentru executarea debransarilor/rebransarilor de la rețeaua de apă potabilă și canalizare	260	260

**Primar,  
Popa Gabriel**

**Secretar general,  
Ișfan Elena**